



Ministerio de
Gobernación

Unidad para
la Prevención
Comunitaria
de la Violencia

DIRECCIÓN SUPERIOR UNIDAD PARA LA PREVENCIÓN COMUNITARIA DE LA VIOLENCIA

Coordinador General en Funciones: Lic. Alberto Luján Villagrán

Responsable de actualización de información: Gary Estuardo Castañeda Villatoro

Fecha de emisión: 30/06/2026

(Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

Características del bien o servicio adquirido	Motivos del arrendamiento	Datos generales del arrendatario (Nombre y NIT)	Monto del contrato	Plazo del contrato
Instalación ubicada Vía 4 1-61 zona 4, Contrato Administrativo No. UPCV-020-2025	Bien inmueble para el funcionamiento de las oficinas de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación.	INDUSTRIAS EXCLUSIVAS GABRIELA S.A. NIT: 1710303	Q. 1,413,600.00	01 DE ENERO 2026 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
Instalación ubicada en el ala sur del sótano del bien inmueble ubicado en la 6 avenida 1-27 zona 4 de esta ciudad Edificio Mini, Contrato Administrativo No. UPCV-021-2025	Bien inmueble para el funcionamiento de la Sección de Inventarios, Sección de Almacén y Bodega de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación.	EDIFICACIONES EL AMPARO SOCIEDAD ANÓNIMA NIT:1696386	Q. 890,794.56	01 DE ENERO 2026 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
Instalación ubicada Ruta 2, 03-63 Edificio Campus Tecnológico Torre I, de la zona 4 de esta ciudad. Contrato Administrativo No. UPCV-022-2025.	Bien inmueble para el funcionamiento de oficinas de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia -UPCV- del Ministerio de Gobernación.	CAMPUS TECNOLÓGICO, S.A. NIT: 3546914-5	Q. 540,015.96	01 DE ENERO 2026 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
Instalación ubicada en el Barrio El Porvenir 2, camino a la Aldea Casas Viejas, Guastatoya, El Progreso. Contrato Administrativo No. UPCV-023-2025.	Bien inmueble para el funcionamiento del Programa de Prevención y Erradicación de la Violencia Intrafamiliar -PROPEVI- en el Departamento de El Progreso, Municipio de Guastatoya a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación.	GLADIS MARLENI QUIJADA VELA DE OLIVA NIT: 22391673	Q. 90,000.00	01 DE ENERO DE 2026 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2027



+502 2412 - 8800



www.upcv.gob.gt



Vía 4, 1-61, zona 4, Ciudad de Guatemala





Instalación ubicada en la 1er avenida 4-30 zona 3 del Municipio de Cuilapa, Santa Rosa. Contrato No. UPCV-014-2025.	Bien inmueble para el funcionamiento del Programa de Prevención y Erradicación de la Violencia Intrafamiliar - PROPEVI- en el Municipio de Cuilapa Departamento de Santa Rosa a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación.	PEDRO ARNULFO MAIRÉN ALEMÁN NIT: 173188-2	Q. 102,000.00	15 DE AGOSTO DE 2025 AL 14 DE AGOSTO DE 2026
Instalación ubicada en la 8ª. avenida 13-35 zona 1 del Municipio de Guatemala, Guatemala. Contrato No. UPCV-015-2025.	Bien inmueble para el funcionamiento del Programa de Prevención y Erradicación de la Violencia Intrafamiliar - PROPEVI- en el Municipio de Guatemala Departamento de Guatemala a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación	PENTAGONO, S.A. NIT: 672250-4	Q 762,750.00	16 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2027
Instalación ubicada en 8 calle 0-126 zona 7, Quetzaltenango, Quetzaltenango. Acta de Negociación UPCV-078-2025.	Bien inmueble para el funcionamiento del Programa de Prevención y Erradicación de la Violencia Intrafamiliar - PROPEVI- en el Municipio de Quetzaltenango Departamento de Quetzaltenango a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación	LUZ MARLYS YANI GALDAMÉZ DE MINERA NIT: 34810447	Q 81,600.00	01 DE OCTUBRE DEL 2025 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Instalación ubicada en 3 calle 3-25 zona 2, Santa Cruz Del Quiché, El Quiché. Acta de Negociación UPCV-079-2025	Bien inmueble para el funcionamiento del Programa de Prevención y Erradicación de la Violencia Intrafamiliar - PROPEVI- en el Municipio de Santa Cruz del Quiché Departamento de El Quiché a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación	CIRILIO COS LUX NIT: 522179K	Q 78,000.00	01 DE OCTUBRE DEL 2025 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Instalación ubicada en Achiotés Jumay, zona 0, Sector Escuela, 80702, Axel Isab. Zona 0, Jalapa. Contrato No. UPCV-017-2025	Bien inmueble para el funcionamiento del Programa de Prevención y Erradicación de la Violencia Intrafamiliar - PROPEVI- en el Municipio de Jalapa del Departamento de Jalapa a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación	VELINDA FIDELA DUQUE INTERIANO NIT: 2611105-5	Q 118,272.00	17 DE NOVIEMBRE DEL 2025 AL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2026
Instalación ubicada en Residenciales El Roble, km 9.5 carretera a Tikal, Flores, Petén. Contrato No. UPCV-016-2025	Bien inmueble para el funcionamiento del Programa de Prevención y Erradicación de la Violencia Intrafamiliar - PROPEVI- en el Municipio de San Benito del Departamento de Petén a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia del Ministerio de Gobernación	MYLENA JEAQUELINE ARENAS URIZAR DE BURELO NIT: 15855724	Q 195,996.00	03 DE NOVIEMBRE DEL 2025 AL 02 DE NOVIEMBRE DEL 2027





NOTA

- El pago mensual de Industrias Exclusivas Gabriela, S.A. es de Q. 117,800.00 del bien inmueble de las oficinas de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo de 2026.
- El pago mensual de Edificaciones El Amparo, S.A. es de Q. 74,232.88 del bien inmueble de las oficinas de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo de 2026.
- El pago mensual de Campus Tecnológico, S.A es de Q. 59,461.17 del bien inmueble de las oficinas de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo de 2026.
- El pago mensual de Gladis Marleni Quijada Vela de Oliva es de Q. 10,000.00 del bien inmueble para las oficinas de PROPEVI a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo de 2026.
- El pago mensual de Pedro Arnulfo Mairén Alemán es de Q. 8,500.00 del bien inmueble para las oficinas de PROPEVI a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al 15 de mayo del 2026 al 14 de junio del 2026.
- El pago mensual de Pentágono, S.A. es de Q. 31,781.25 00 del bien inmueble para las oficinas de PROPEVI a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al 16 de mayo del 2026 al 15 de junio del 2026.
- El arrendamiento del inmueble otorgado por Luz Marlys Yani Galdaméz de Minera se realizó por medio de Acta de negociación, esto debido a que no sobrepasan los Q100,000.00.
- El pago mensual de Luz Marlys Yani Galdaméz de Minera es de Q. 6,800.00 del bien inmueble para las oficinas de PROPEVI a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo del 2026.
- El arrendamiento del inmueble otorgado por Cirilo Cos Lux se realizó por medio de Acta de negociación, esto debido a que no sobrepasan los Q100,000.00.
- El pago mensual de Cirilo Cos Lux es de Q. 6,500.00 del bien inmueble para las oficinas de PROPEVI a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo de 2026.
- El pago mensual de Velinda Fidela Duque Interiano es de Q. 9,856.00 del bien inmueble para las oficinas de PROPEVI a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo de 2026.
- El pago mensual de Mylena Jeacqueline Arenas Urizar de Burelo es de Q. 8,166.50 del bien inmueble para las oficinas de PROPEVI a cargo de la Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia corresponden al mes de mayo de 2026.

